



# GOUVERNEMENT DU NUNAVUT

---

## **Rapport des activités de location**

**Préparé par**  
le ministère des Services communautaires et gouvernementaux

**Exercice financier 2016/17**





# Table des matières

<b>Objet du rapport</b> .....	<b>1</b>
<b>Politique de location</b> .....	<b>1</b>
<b>Contexte de location</b> .....	<b>2</b>
<b>Statistiques sommaires</b> .....	<b>4</b>
<b>Tableaux des données détaillées</b> .....	<b>6</b>
Tableau A – Par communauté.....	<b>7</b>
Tableau B – Par date d’expiration .....	<b>11</b>
Tableau C – Par valeur annuelle .....	<b>15</b>
Tableau D – Par type d’attribution .....	<b>19</b>
Tableau E – Par nom de fournisseur .....	<b>23</b>
Tableau F – Par numéro de location .....	<b>27</b>





## Objet du rapport

Le ministère des Services communautaires et gouvernementaux (SCG) est heureux de présenter ce rapport sur les activités de location de propriétés immobilières du gouvernement du Nunavut (GN) pour l'exercice financier 2016-2017. C'est la quatorzième année de production de ce rapport. Cet exercice vise à répondre aux obligations du gouvernement en matière de transparence et de reddition de comptes, notamment au regard des activités de location du GN. SCG maintient son engagement à communiquer ces données avec exactitude, dans les délais requis.

Tout en répondant à ses obligations en matière de transparence et de reddition de compte relativement aux activités de location, SCG est légalement tenu de protéger les renseignements de nature concurrentielle qui pourraient nuire aux intérêts du secteur privé s'ils étaient divulgués.

Les renseignements dont la divulgation est normalement restreinte comprennent par exemple le prix d'un espace au pied carré et la ventilation du prix total d'un loyer, à savoir le loyer de base et les frais d'exploitation et d'entretien. Ce type de renseignement ne peut normalement pas être divulgué sans l'accord de la partie intéressée. Le gouvernement ne pourrait aller contre ses obligations en matière de confidentialité sans s'exposer à des poursuites en justice et à des réclamations d'ordre financier. Le Ministère poursuit ses activités en tenant compte des avis et conseils recueillis régulièrement auprès du ministère de la Justice.

## Politique de location

SCG s'engage à garantir l'utilisation de pratiques équitables et respectueuses de la déontologie pour s'acquitter de ses responsabilités de location. Elle utilise à cette fin des politiques et procédures conçues pour :

- obtenir la meilleure valeur pour l'ensemble des Nunavummiut;
- offrir un environnement équitable et ouvert aux fournisseurs;
- maintenir l'information à jour et exacte; et
- préconiser des approches efficaces pour répondre aux exigences du GN.

Les politiques et les pratiques du GN par rapport à la location de biens immobiliers commerciaux sont décrites dans une politique consolidée intitulée *Leasing of Commercial Real Property*. On peut consulter le texte de la politique sur le site Web du GN.

Avec ses lignes directrices afférentes, la politique de location établit un processus clair pour obtenir la location d'une propriété commerciale, tout en intégrant les meilleures pratiques au sein du secteur public. La politique reflète l'orientation approuvée du GN sur les pratiques de location qui servent à l'acquisition des propriétés commerciales nécessaires à l'exécution des activités du gouvernement et à la prestation de ses programmes.



La politique de location intègre les aspects appropriés des ententes, des politiques et des normes suivantes que le GN doit respecter :

1. *Accord sur les revendications territoriales du Nunavut* (Article 24) ;
2. Politique intitulée *Leasing of Commercial Real Property—Consolidated Policy*, datée du 10 mai 2007 ;
3. Les pratiques de location découlant du *Rapport sur les activités de location* ;
4. Gouvernement du Nunavut, *Office Space Standards*, daté de mai 2009 ;
5. Gouvernement du Nunavut, *Contract Regulations*, Directive No 9904 ;
6. Politique *Nunavummi Nangminiqaqtuniq Ikajuuti* datée du 20 avril 2006, Article 13.0 « Leases – Special Provisions ».

## Contexte de location

Voici un survol des pratiques de location du GN. Pour plus de renseignements, veuillez consulter la politique du GN intitulée « *Leasing of Commercial Real Property* », mentionnée à la page précédente.

### 1. Renouvellement de baux

SCG examine régulièrement le dossier du GN relatif aux propriétés en location. Pour les baux devant venir à échéance dans les deux ou trois prochaines années, le Ministère entreprend un processus d'évaluation des options disponibles.

Le ministère client doit indiquer quels sont ses besoins permanents prévus et le Ministère doit ensuite déterminer comment y répondre le mieux possible. Ce faisant, le Ministère tient habituellement compte des taux courants du marché pour des locaux semblables (le cas échéant) comparativement à toute option de renouvellement, du niveau satisfaction du ministère client quant à ses locaux actuels et de la nature spécialisée des installations, en vue de répondre aux besoins du ministère.

Dans la mesure du possible, SCG adopte une approche proactive pour gérer les baux arrivant à échéance à court ou à moyen terme. Toutefois, cela sous-tend que les ministères clients aient préalablement énoncé clairement leurs besoins avant l'expiration de leurs baux. Bien que chaque situation soit évaluée individuellement, les renouvellements des baux ont lieu selon qu'ils offrent globalement la meilleure valeur et/ou la solution la plus avantageuse, compte tenu des circonstances à un moment particulier.

### 2. Location ou achat

SCG met tout en œuvre pour répondre aux besoins du GN le plus rapidement possible et de manière responsable afin de ne pas nuire aux activités du gouvernement ou à la prestation des biens et services à l'intention des Nunavummiut. En répondant aux besoins du GN, SCG tient compte des diverses options disponibles au moment opportun.



SCG est à la recherche constante des possibilités qui permettront au GN de disposer de son propre ensemble de propriétés en vue de la prestation de ses programmes et services, mais il est limité par les multiples priorités imposées aux ressources limitées du GN et à sa capacité de réunir des capitaux. Le plan d'immobilisation quinquennal approuvé du GN établit les priorités annuelles des dépenses en capital.

Les décisions de location ou d'achat doivent aussi se conformer aux priorités changeantes et émergentes du gouvernement, qui ont une incidence sur les solutions à court et à long terme où il peut être nécessaire de combiner des options de location et d'achat afin de pouvoir répondre aux besoins immédiats.

Enfin, SCG est guidé par la politique de location du GN qui indique qu'une location ne doit pas coûter plus cher qu'un achat direct, sauf s'il existe des avantages tangibles clairs. Dans ce contexte, SCG met tout en oeuvre pour fournir les meilleures solutions avec les ressources disponibles pour répondre aux besoins des Nunavummiut.

### 3. Types de baux

Le GN gère trois types de baux pour obtenir et maintenir les locaux nécessaires à l'exécution des activités du gouvernement et à la prestation de programmes et de services à l'intention des Nunavummiut. Chaque type de bail est assorti de certaines obligations pour le GN, décrites ci-après.

- **Bail brut**

Le GN paie un simple taux fixe au propriétaire, taux qui comprend tous les frais supplémentaires liés au fonctionnement et à l'entretien des installations. Le GN ne paie aucun autre coût que le seul taux mensuel payé au propriétaire.

- **Bail brut avec indexation (ou bail brut modifié)**

Le GN paie un simple taux fixe au propriétaire, mais peut aussi payer un ou plus d'un coût supplémentaire lié au fonctionnement et à l'entretien des installations.

- **Bail à loyer net**

Le GN paie un loyer de base fixe au propriétaire, en plus de tous les frais supplémentaires liés au fonctionnement et à l'entretien d'une installation. Le propriétaire paie généralement tous les frais liés au fonctionnement et à l'entretien d'une installation et facture le GN à la fin de l'année du bail, avec des frais administratifs.

### Statistiques sommaires

Les tableaux et graphiques ci-dessous donnent un aperçu du nombre, de l'emplacement, de la valeur et des types de baux.

Comme le montre le tableau ci-dessous, le GN a loué treize (13) propriétés de plus en 2016-2017, ce qui porte le nombre total de locations à quatre-vingt-seize (96). Cette augmentation est attribuable à des baux arrivés à échéance, à des immeubles en mauvais état et au fait que des ministères clients ont cerné de nouveaux besoins en matière de programmes.

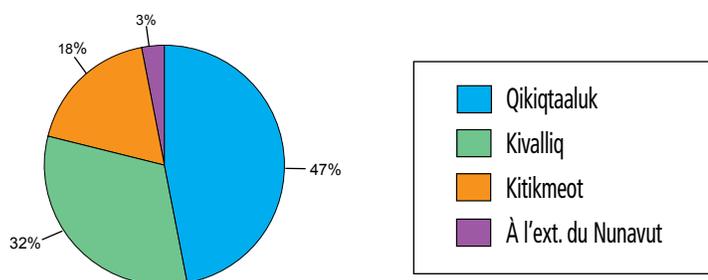
### Tendances des locations

Année	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
Nombre de locations	96	83	78	76	77	71
Coût total annuel	16,2 M\$	16,1 M\$	15,2 M\$	14,5 M\$	13,9 M\$	12,2 M\$

La répartition des loyers par région est présentée dans le tableau et le graphique ci-dessous. Comme on peut s'y attendre en fonction de la population, plus de la moitié des baux se trouve dans la région de Qikiqtaaluk, qui en compte 45. Ce chiffre est suivi par 31 baux dans la région de Kivalliq. Trois (3) propriétés louées se situent à l'extérieur du Nunavut. Il s'agit de foyers médicaux situés à Churchill et à Winnipeg, et des bureaux du GN, à Ottawa.

### Emplacement des propriétés louées 2016/17

Région	Nombre
Qikiqtaaluk	45
Kivalliq	31
Kitikmeot	17
À l'ext. du Nunavut	3
<b>Total</b>	<b>96</b>

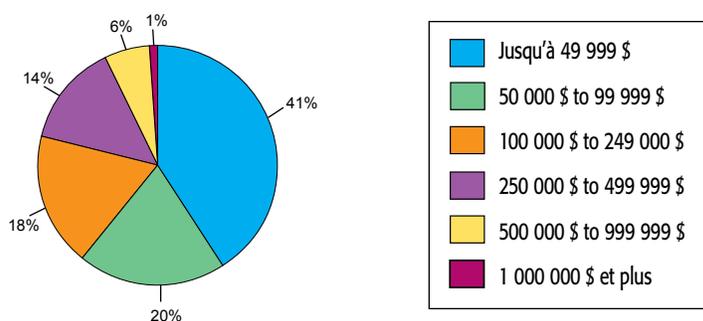


Comme l'indique le tableau ci-dessous, cinquante-huit (58) baux, soit 60 % du nombre total, coûtent moins de 100 000 \$ par année, tandis que sept (7) seulement ont une valeur annuelle de plus de 500 000 \$.



### Valeur annuelle des baux 2016/17

Échelle	Nombre
Jusqu'à 49 999 \$	39
50 000 \$ à 99 999 \$	19
100 000 \$ à 249 999 \$	17
250 000 \$ à 499 999 \$	14
500 000 \$ à 999 999 \$	6
1 000 000 \$ et plus	1
<b>Total</b>	<b>96</b>



La plupart des baux sont destinés à des espaces de bureau du gouvernement comme l'indique le tableau ci-dessous. Les trois locaux classés dans la rubrique « Autres » sont la résidence du Commissaire, le Centre correctionnel de Kugluktuk et le centre des visiteurs de Baker Lake. Les baux répertoriés comme « Urgence » sont destinés à fournir de l'espace pour garantir la continuité des programmes ou services en situation d'urgence.

### Types de propriétés en location 2016/17

Type	Nombre
Espaces de bureau	77
Espaces d'entreposage	9
Foyers	2
Autres	3
Urgence	5

Comme l'indique le tableau ci-dessous, la plupart des baux sont attribués par voie concurrentielle, après une demande de propositions (DP) ou un appel d'offres.

### Types d'attribution 2016/17

Type	Nombre
Demandes de propositions/Appels d'offres	44
Fournisseurs uniques	52



### Tableaux de données détaillées

Les tableaux suivants fournissent des détails sur chaque bail en 2016-2017. Les renseignements sur ces baux sont classés et présentés dans des tableaux particuliers en fonction de facteurs clés pour faciliter leur consultation.

- Tableau A – Par communauté<sup>1</sup>
- Tableau B – Par date d'expiration<sup>2</sup>
- Tableau C – Par valeur annuelle<sup>3</sup>
- Tableau D – Par type d'attribution<sup>4</sup>
- Tableau E – Par nom de fournisseur<sup>5</sup>
- Tableau F – Par numéro de location

---

1 Les noms des ministères sont abrégés dans tous les tableaux :

SCG Services communautaires et gouvernementaux  
CP Culture et patrimoine  
DÉT Développement économique et transport  
ÉDU Éducation  
EAI Exécutif et affaires intergouvernementales  
ENV Environnement  
FIN Finances  
SF Services à la famille  
GÉN Utilisé lorsque plusieurs ministères partagent des locaux dans un même édifice  
Santé Santé  
JUS Justice  
CAN Collège de l'Arctique du Nunavut  
SHN Société d'habitation du Nunavut

- 2 Tableau B, « Par date d'expiration », présente les baux dont le GN a hérité le 1er avril 1999. Ils sont indiqués par le soulignement de la colonne intitulée « Date de début ».
- 3 Dans le tableau C, « Par valeur annuelle », le montant indiqué comprend le taux de base pour la location et tous frais de fonctionnement et d'entretien. Ainsi, tous les coûts liés à chaque bail sont représentés.
- 4 Dans le tableau D, « Par type d'attribution », les types d'approvisionnement énumérés sont :
- DP – demande de proposition ou de soumission
  - FU – fournisseur unique
- 5 Dans tous les tableaux, la colonne présentant l'enregistrement NNI reflète l'information courante au 12 janvier 2016. Elle ne reflète pas nécessairement l'état NNI au moment de l'exécution du bail.



## Tableau A – Par communauté

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
A1	Arctic Bay	EAI	Locaux à bureaux, maison 113	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1104	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	12 000,00 \$
A2	Arctic Bay	JUS/SF	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1105	FU	01-Avr-14	31-Mars-17	+3	24 000,00 \$
A3	Arctic Bay	Santé	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1106	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	6 000,00 \$
A4	Anviat	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiikut Limited	O	LS-300-1056	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	20 306,69 \$
A5	Anviat	GÉN	Édifice à bureaux ADC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-300-1134	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	332 823,72 \$
A6	Anviat	EAI	Locaux à bureaux	Eskimo Point Lumber Supply Airport Services Ltd.	N	LS-300-1213	FU	01-Jan-14	31-Déc-19	+5	22 207,45 \$
A7	Baker Lake	ÉDU	Immeuble Co-op Sanavik	Sanavik Co-operative Association Ltd.	N	LS-305-1101	FU	15-Sep-16	14-Sep-21	Non	220 908,47 \$
A8	Baker Lake	GÉN	Édifice à bureaux QDC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1135	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	299 338,00 \$
A9	Baker Lake	DÉT	Ancien magasin Baie d'Hudson	Northern Stores Limited	N	LS-305-1242	FU	01-Jan-91	31-Déc-11	Non	0,00 \$
A10	Baker Lake	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1612	DP	01-Avr-97	31-Mars-17	Non	79 000,00 \$
A11	Baker Lake	Santé	Clinique dentaire/Résidence	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-4210	DP	01-Oct-11	30-Sep-16	Non	46 125,00 \$
A12	Cambridge Bay	SHN	Locaux à bureaux	5267 Nunavut Ltd.	N	LS-410-0000	DP	01-Fév-11	31-Jan-16	Non	161 851,62 \$
A13	Cambridge Bay	GÉN	Centre Helen Maksagak	Enokhok Development Corporation	N	LS-410-1115	FU	01-Avr-07	31-Mars-27	Own	979 520,00 \$
A14	Cape Dorset	GÉN	Locaux à bureaux	West Baffin Co-op	O	LS-210-1206	FU	01-Sep-13	31-Août-18	+5	71 839,00 \$
A15	Cape Dorset	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble 2000	Kinngait Property Management	O	LS-210-1306	DP	01-Mars-13	28-Fév-18	+5	35 475,00 \$
A16	Chesterfield Inlet	SF	Locaux à bureaux, Soutien au Revenu	Pitsiulak Co-operative Limited	N	LS-310-1106	FU	14-Nov-16	13-Nov-21	Non	7 200,00 \$
A17	Chesterfield Inlet	EAI	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1110	FU	01-Sep-16	31-Août-19	+1 +1	18 000,00 \$
A18	Chesterfield Inlet	Santé	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1111	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	7 000,00 \$
A19	Churchill	Santé	Foyer Médical Kivalliq	Frontier School Division	N	LS-600-4221	FU	01-Avr-99	31-Mar-01	Non	80 251,58 \$
A20	Clyde River	EAI	Nouveau bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0001	FU	01-Avr-15	31-Mars-20	+1 +1	12 000,00 \$
A21	Clyde River	JUS	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0002	FU	01-Août-15	31-Juil-20	+5	12 000,00 \$
A22	Clyde River	SF	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0003	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	+1 +1	25 000,00 \$
A23	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureaux	Sudliq Development Limited	N	LS-315-1103	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	5 130,00 \$
A24	Coral Harbour	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiikut Limited	O	LS-315-1232	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
A25	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureau, Immeuble Justice	Hameau de Coral Harbour	N	LS-315-1233	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+2 +2	18 000,00 \$
A26	Gjoa Haven	Santé	Bureau soins dentaires	Qikiktaq Co-operative Limited	N	LS-415-2004	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	32 400,00 \$
A27	Grise Fiord	SF/EAI	Locaux à Bureaux, Immeuble Ooglit Sannavik	Hameau de Grise Fiord	N	LS-220-1201	FU	01-Juin-15	31-Mai-20	+5	24 000,00 \$
A28	Hall Beach	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-225-1235	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	76 601,00 \$
A29	Iqaluit	ENV	Espace d'entreposage ENV 1552A	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0003A	DP	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	55 200,00 \$
A30	Iqaluit	Santé	Immeuble 523 A&B	Webster Company Limited	N	LS-235-0007	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	82 800,00 \$
A31	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0903	DP	01-Août-14	31-Juil-19	Non	74 241,75 \$
A32	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 157 Barsoum	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0906	DP	01-Oct-13	20-Sep-18	+5	137 821,79 \$
A33	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1011A	DP	01-Avr-09	31-Mar-14	Non	295 148,32 \$
A34	Iqaluit	SF	Immeuble Arnakallak 224	Nunasi Corporation	N	LS-235-1021	FU	01-Juil-14	30-Juin-24	+5	485 941,74 \$



# GOUVERNEMENT DU NUNAVUT

## Rapport des activités de location 2016/17

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité			Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail	Attribution				
A35	Iqaluit	CP	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1113	FU	01-Mai-12	30-Avr-17	+5	179 450,00 \$
A36	Iqaluit	Santé	Immeuble santé publique 1091	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1204	FU	01-Août-12	31-Juil-17	+5	301 889,83 \$
A37	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Tumiit 626	Tumiit Development Corp Ltd	N	LS-235-1302	FU	01-Fév-13	31-Jan-18	+5	292 406,81 \$
A38	Iqaluit	ÉDU	Immeuble 2225 Ulluriaq	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1303	FU	01-Jan-13	31-Déc-22	+5	209 562,08 \$
A39	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux, Immeuble Allavik 1106	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1304	FU	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	463 560,00 \$
A40	Iqaluit	Santé	Entrepôt 1820	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-1305	DP	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	250 635,22 \$
A41	Iqaluit	FIN/CP	Locaux à bureaux, Trigram Immeuble 903	Trigram Development Corporation	N	LS-235-1998	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	+5	898 824,00 \$
A42	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Grinnel 613	NPR Limited Partnership	N	LS-235-2003	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	229 600,00 \$
A43	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Inuksugait Phase III 1104C	Inuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2009	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	226 428,72 \$
A44	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2010	FU	01-Oct-05	28-Fév-11	Non	318 274,00 \$
A45	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2011A	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	+2	307 424,12 \$
A46	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Plaza Inuksugait Phase 1	Inuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2019	FU	01-Déc-04	30-Nov-19	+5	801 775,81 \$
A47	Iqaluit	EAI	Immeuble Aeroplex 1084	NPR GP Inc., Partenaire Général Pour NPR Limited Partnership	N	LS-235-2047	FU	01-Jan-12	31-Déc-21	+5	879 760,76 \$
A48	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble 917	Webster Company Limited	N	LS-235-2086	FU	01-Jan-16	31-Déc-21	+2 +2	161 450,00 \$
A49	Iqaluit	EAI	Résidence du Commissaire 2554	Société d'habitation du Nunavut	N	LS-235-2087	DP	01-Avr-00	31-Mars-20	Non	66 000,00 \$
A50	Iqaluit	Santé	Immeuble 155	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4204	DP	01-Avr-14	31-Mar-19	Non	336 243,72 \$
A51	Iqaluit	Santé	Immeuble Sivullik 615	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4205	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	245 052,40 \$
A52	Iqaluit	Santé	Immeuble Greenstone 961	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4206	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	200 916,00 \$
A53	Iqaluit	SCG	Espace d'entreposage Immeuble 1326	Midnight Sun Management	N	LS-235-4207	DP	01-Avr-14	31-Mars-17	+1 +1	30 420,00 \$
A54	Iqaluit	ÉDU	Espace d'entreposage Immeuble 1801	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-4208	DP	01-Juil-14	30-Juin-19	+2 +2	236 786,00 \$
A55	Iqaluit	FIN	Espace d'entreposage Immeuble 1824	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-4211	DP	01-Oct-14	30-Sep-19	+2 +2	161 057,62 \$
A56	Iqaluit	CP	Espace d'entreposage Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4215	FU	01-Juil-16	30-Juin-17	Non	43 985,07 \$
A57	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux/Formation, Immeuble 1227	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4216	DP	01-Fév-17	31-Jan-20	+1 +1	28 657,46 \$
A58	Kimmitut	GÉN	Immeuble Simata, espace à bureaux	Kimmitut Development Corporation Limited	O	LS-240-1212	DP	01-Août-15	31-Juil-18	+1 +1	86 085,00 \$
A59	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1003	FU	01-Avr-13	31-Mars-15	Non	3 360,00 \$
A60	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1004	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+1 +1	38 460,00 \$
A61	Kugaaruk	Santé	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1005	FU	01-Déc-16	30-Nov-17	+1 +1	6 000,00 \$
A62	Kugaaruk	EAI	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1108	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	17 100,00 \$
A63	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Communautaire du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1109	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	7 000,00 \$



Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
A64	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Bien-Être du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1110	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 375,00 \$
A65	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Développement des Affaires du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1111	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 450,00 \$
A66	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Garderie	Société Ilaliuvik	N	LS-425-1112	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	3 879,03 \$
A67	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Paroissiale	Archidiocèse	N	LS-425-1113	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	14 006,45 \$
A68	Kugaaruk	SF	Complexe du hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-2006	FU	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	4 800,00 \$
A69	Kugluktuk	JUS	Centre Correctionnel	Hameau de Kugaaruk	N	LS-420-0001	FU	01-Avr-04	31-Mars-09	+5	0,00 \$
A70	Kugluktuk	GÉN	Édifice à bureaux	Enokhok Development Corporation	N	LS-420-1133	DP	01-Août-14	31-Juil-24	+5 +5	1 020 000,00 \$
A71	Kugluktuk	JUS	Centre Ilaanilu, Immeuble à Bureaux	HTM Transport Limited	N	LS-420-1494	DP	01-Août-16	31-Juil-18	+2	41 100,00 \$
A72	Naujaat (Repulse Bay)	EAI	Immeuble du Complexe du Hameau	Hameau de Repulse Bay	N	LS-325-1111	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	10 499,28 \$
A73	Naujaat (Repulse Bay)	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiiktut Limited	O	LS-325-1237	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
A74	Ottawa	EAI	Édifice à bureaux	Morguard Investments Limited	N	LS-605-4223	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	71 863,65 \$
A75	Pangnirtung	GÉN	Locaux à bureaux	Pangnirtung Eskimo Co-operative Ltd	N	LS-250-1248	FU	01-Déc-14	30-Nov-19	Non	87 476,00 \$
A76	Qikiqtarjuaq	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Avviujaq	Hameau de Qikiqtarjuaq	N	LS-205-1107	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	13 800,00 \$
A77	Qikiqtarjuaq	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-205-1236	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	79 153,33 \$
A78	Rankin Inlet	FIN	Entrepôt Boissons Alcoolisées	5062 Nunavut Ltd.	N	LS182506	DP	01-Avr-16	31-Mars-18	Non	259 602,00 \$
A79	Rankin Inlet	SCG/ENV	Immeuble Oomilik	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-0001	DP	20-Nov-15	19-Nov-20	Non	820 952,00 \$
A80	Rankin Inlet	JUS/EAI	Immeuble Sharpe	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-0004	DP	01-Août-15	31-Juil-20	Non	137 322,96 \$
A81	Rankin Inlet	SANTÉ	Locaux à bureaux, Immeuble Ikingutigit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-0005	DP	01-Sep-13	30-Sep-18	Non	79 380,00 \$
A82	Rankin Inlet	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1055	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	22 819,67 \$
A83	Rankin Inlet	ENV	Locaux à bureau Immeuble Inukshuk	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-1083	DP	01-Juin-13	31-Mai-18	+5	201 241,00 \$
A84	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Tapiriit	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1193	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	184 291,64 \$
A85	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage Santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-1220	FU	01-Nov-14	31-Oct-16	Non	27 125,00 \$
A86	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Centre Ilagiiktut	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1269	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	346 968,44 \$
A87	Rankin Inlet	SCG/DÉT	Immeuble Rockland	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-2002	DP	01-Mai-13	30-Avr-18	+5	305 889,00 \$
A88	Rankin Inlet	Santé	Clinique dentaire Immeuble Ikingutigit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-4212	FU	01-Jan-15	31-Déc-16	Non	70 895,25 \$
A89	Rankin Inlet	Santé/SF	Immeuble Oomilik 1 & Immeuble Oomilik 2	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-4213	FU	29-Fév-16	29-Mai-16	Non	167 090,00 \$
A90	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-4215	DP	01-Nov-16	31-Oct-21	+2 +2	46 593,75 \$
A91	Resolute Bay	EAI/SF	Locaux à bureaux, Immeuble South Camp Inn	Atco Structures & Logistics Services Ltd.	N	LS-260-1102	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	96 000,00 \$
A92	Sanikiluaq	EAI/JUS	Immeuble du bureau du Hameau	Mitiq Co-operative Limited	O	LS-265-0032	DP	01-Jan-98	31-Déc-17	Own	87 204,96 \$
A93	Taloyoak	GÉN	Immeuble du bureau du Hameau	Hamlet de Taloyoak	N	LS-430-1109	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	Non	126 144,00 \$
A94	Whale Cove	EAI	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1203	FU	01-Juil-12	30-Juin-17	+5	14 007,00 \$
A95	Whale Cove	SF/Santé	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1204	FU	01-Juin-15	31-Mai-17	Non	55 970,00 \$
A96	Winnipeg	Santé	Foyer Médical Kivalliq	4651 NWT Limited	N	LS-600-0001	DP	01-Avr-03	31-Mars-23	Non	900 000,00 \$
<b>Budget Total</b>											<b>16 252 082,83 \$</b>





## Tableau B - Par date d'expiration

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
B1	Churchill	Santé	Foyer Médical Kivalliq	Frontier School Division	N	LS-600-4221	FU	01-Avr-99	31-Mars-01	Non	80 251,58 \$
B2	Kugluktuk	JUS	Centre Correctionnel	Hameau de Kugluktuk	N	LS-420-0001	FU	01-Avr-04	31-Mars-09	+5	0,00 \$
B3	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble Parnaïvik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2010	FU	01-Oct-05	28-Fév-11	Non	318 274,00 \$
B4	Baker Lake	DÉT	Ancien Magasin Baie d'Hudson	Northern Stores Limited	N	LS-305-1242	FU	01-Jan-91	31-Déc-11	Non	0,00 \$
B5	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaïvik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1011A	DP	01-Avr-09	31-Mars-14	Non	295 148,32 \$
B6	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1003	FU	01-Avr-13	31-Mars-15	Non	3 360,00 \$
B7	Arviat	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiikut Limited	O	LS-300-1056	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	20 306,69 \$
B8	Rankin Inlet	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiikut Limited	O	LS-320-1055	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	22 819,67 \$
B9	Cambridge Bay	SHN	Locaux à bureaux	5267 Nunavut Ltd.	N	LS-410-0000	DP	01-Fév-11	31-Jan-16	Non	161 851,62 \$
B10	Iqaluit	ENV	Espace d'entreposage ENV 1552A	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0003A	DP	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	55 200,00 \$
B11	Kugaaruk	SF	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-2006	FU	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	4 800,00 \$
B12	Rankin Inlet	Santé/SF	Immeuble Oomilik 1 & Immeuble Oomilik 2	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-4213	FU	29-Fév-16	29-Mai-16	Non	167 090,00 \$
B13	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureaux	Sudliq Development Limited	N	LS-315-1103	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	5 130,00 \$
B14	Coral Harbour	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiikut Limited	O	LS-315-1232	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
B15	Nauyasat (Repulse Bay)	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiikut Limited	O	LS-325-1237	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
B16	Resolute Bay	EAI/SF	Locaux à bureaux, Immeuble South Camp Inn	Atco Structures & Logistics Services Ltd.	N	LS-260-1102	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	96 000,00 \$
B17	Baker Lake	Santé	Clinique dentaire/Résidence	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-4210	DP	01-Oct-11	30-Sep-16	Non	46 125,00 \$
B18	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-1220	FU	01-Nov-14	31-Oct-16	Non	27 125,00 \$
B19	Rankin Inlet	Santé	Clinique dentaire Immeuble Ikingutgit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-4212	FU	01-Jan-15	31-Déc-16	Non	70 895,25 \$
B20	Arctic Bay	JUS/SF	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1105	FU	01-Avr-14	31-Mars-17	+3	24 000,00 \$
B21	Baker Lake	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1612	DP	01-Avr-97	31-Mars-17	Non	79 000,00 \$
B22	Clyde River	SF	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0003	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	+1 +1	25 000,00 \$
B23	Iqaluit	SCG	Espace d'entreposage Immeuble 1326	Midnight Sun Management	N	LS-235-4207	DP	01-Avr-14	31-Mars-17	+1 +1	30 420,00 \$
B24	Taloyoak	GÉN	Immeuble du bureau du Hameau	Hamlet de Taloyoak	N	LS-430-1109	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	Non	126 144,00 \$
B25	Iqaluit	CP	Immeuble à bureau Parnaïvik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1113	FU	01-Mai-12	30-Avr-17	+5	179 450,00 \$
B26	Whale Cove	SF/Santé	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1204	FU	01-Juin-15	31-Mai-17	Non	55 970,00 \$
B27	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Garderie	Société Ilaliuvik	N	LS-425-1112	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	3 879,03 \$
B28	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Paroissiale	Archidiocèse	N	LS-425-1113	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	14 006,45 \$
B29	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Communautaire du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1109	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	7 000,00 \$
B30	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Bien-Être du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1110	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 375,00 \$
B31	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Développement des Affaires du Hameau	Hameau de Kugaaruk	Non	LS-425-1111	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 450,00 \$



# GOUVERNEMENT DU NUNAVUT

## Rapport des activités de location 2016/17

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Baillieur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
B32	Arviat	GÉN	Édifice à bureaux ADC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-300-1134	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	332 823,72 \$
B33	Baker Lake	GÉN	Édifice à bureaux QDC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1135	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	299 338,00 \$
B34	Iqaluit	CP	Espace d'entrepasage Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4215	FU	01-Juil-16	30-Juin-17	Non	43 985,07 \$
B35	Whale Cove	EAI	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1203	FU	01-Juil-12	30-Juin-17	+5	14 007,00 \$
B36	Iqaluit	Santé	Immeuble santé publique 1091	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1204	FU	01-Août-12	31-Juil-17	+5	301 889,83 \$
B37	Gjoa Haven	Santé	Bureau soins dentaires	Qikiktaq Co-operative Limited	N	LS-415-2004	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	32 400,00 \$
B38	Iqaluit	Santé	Immeuble 523 A&B	Webster Company Limited	N	LS-235-0007	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	82 800,00 \$
B39	Kugaaruk	Santé	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1005	FU	01-Déc-16	30-Nov-17	+1 +1	6 000,00 \$
B40	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux, Immeuble Allavik 1106	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1304	FU	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	463 560,00 \$
B41	Iqaluit	Santé	Entrepôt 1820	NCC/AC Industrial Park LP.	O	LS-235-1305	DP	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	250 635,22 \$
B42	Sanikiluaq	EAI/JUS	Immeuble du bureau du Hameau	Mitiq Co-operative Limited	O	LS-265-0032	DP	01-Jan-98	31-Déc-17	Own	87 204,96 \$
B43	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Tumiit 626	Tumiit Development Corp Ltd	N	LS-235-1302	FU	01-Fév-13	31-Jan-18	+5	292 406,81 \$
B44	Cape Dorset	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble 2000	Kinngait Property Management	O	LS-210-1306	DP	01-Mars-13	28-Fév-18	+5	35 475,00 \$
B45	Iqaluit	FIN/CP	Locaux à bureaux, Trigram Immeuble 903	Trigram Development Corporation	N	LS-235-1998	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	+5	898 824,00 \$
B46	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Grinnel 613	NPR Limited Partnership	N	LS-235-2003	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	229 600,00 \$
B47	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau, Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2011A	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	+2	307 424,12 \$
B48	Ottawa	EAI	Édifice à bureaux	Morguard Investments Limited	N	LS-605-4223	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	71 863,65 \$
B49	Rankin Inlet	FIN	Entrepôt Boissons Alcoolisées	5062 Nunavut Ltd.	N	LS182506	DP	01-Avr-16	31-Mars-18	Non	259 602,00 \$
B50	Rankin Inlet	SCG/DÉT	Immeuble Rockland	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-2002	DP	01-Mai-13	30-Avr-18	+5	305 889,00 \$
B51	Rankin Inlet	ENV	Locaux à bureau, Immeuble Inukshuk	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-1083	DP	01-Juin-13	31-Mai-18	+5	201 241,00 \$
B52	Kimmitut	GÉN	Immeuble Simata, espace à bureaux	Kimmitut Development Corporation Limited	O	LS-240-1212	DP	01-Août-15	31-Juil-18	+1 +1	86 085,00 \$
B53	Kugluktuk	JUS	Centre Ilaanilu, Immeuble à bureaux	HTM Transport Limited	N	LS-420-1494	DP	01-Août-16	31-Juil-18	+2	41 100,00 \$
B54	Cape Dorset	GÉN	Locaux à bureaux	West Baffin Co-op	O	LS-210-1206	FU	01-Sep-13	31-Août-18	+5	71 839,00 \$
B55	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 157 Barsoum	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0906	DP	01-Oct-13	20-Sep-18	+5	137 821,79 \$
B56	Rankin Inlet	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Ikingutigitiit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-0005	DP	01-Sep-13	30-Sep-18	Non	79 380,00 \$
B57	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Inuksugait Phase III 1104C	Inuksugait une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2009	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	226 428,72 \$
B58	Iqaluit	Santé	Immeuble 155	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4204	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	336 243,72 \$
B59	Arctic Bay	Santé	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1106	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	6 000,00 \$
B60	Chesterfield Inlet	Santé	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1111	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	7 000,00 \$
B61	Iqaluit	Santé	Immeuble Sivullik 615	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4205	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	245 052,40 \$
B62	Iqaluit	Santé	Immeuble Greenstone 961	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4206	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	200 916,00 \$
B63	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureau, Immeuble Justice	Hameau de Coral Harbour	N	LS-315-1233	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+2 +2	18 000,00 \$



Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
B64	Iqaluit	ÉDU	Espace d'entreposage Immeuble 1801	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-4208	DP	01-Juil-14	30-Juin-19	+2 +2	236 786,00 \$
B65	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1004	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+1 +1	38 460,00 \$
B66	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0903	DP	01-Août-14	31-Juil-19	Non	74 241,75 \$
B67	Chesterfield Inlet	EAI	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1110	FU	01-Sep-16	31-Août-19	+1 +1	18 000,00 \$
B68	Iqaluit	FIN	Espace d'entreposage Immeuble 1824	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-4211	DP	01-Oct-14	30-Sep-19	+2 +2	161 057,62 \$
B69	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Plaza Inuksugait Phase 1	Ilnuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2019	FU	01-Déc-04	30-Nov-19	+5	801 775,81 \$
B70	Pangnirtung	GÉN	Locaux à bureaux	Pangnirtung Eskimo Co-operative Limited	N	LS-250-1248	FU	01-Déc-14	30-Nov-19	Non	87 476,00 \$
B71	Arviat	EAI	Locaux à bureaux	Eskimo Point Lumber Supply Airport Services Ltd.	N	LS-300-1213	FU	01-Jan-14	31-Déc-19	+5	22 207,45 \$
B72	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux/Formation, Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4216	DP	01-Fév-17	31-Jan-20	+1 +1	28 657,46 \$
B73	Clyde River	EAI	Nouveau bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0001	FU	01-Avr-15	31-Mars-20	+1 +1	12 000,00 \$
B74	Iqaluit	EAI	Résidence du Commissaire 2554	Société d'habitation du Nunavut	N	LS-235-2087	DP	01-Avr-00	31-Mars-20	Non	66 000,00 \$
B75	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Tapiriit	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1193	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	184 291,64 \$
B76	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Centre Ilagiiktut	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1269	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	346 968,44 \$
B77	Grise Fiord	SF/EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Oogliit Sannavik	Hameau de Grise Fiord	N	LS-220-1201	FU	01-Juin-15	31-Mai-20	+5	24 000,00 \$
B78	Clyde River	JUS	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0002	FU	01-Août-15	31-Juil-20	+5	12 000,00 \$
B79	Rankin Inlet	JUS/EAI	Immeuble Sharpe	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-0004	DP	01-Août-15	31-Juil-20	Non	137 322,96 \$
B80	Rankin Inlet	SCG/ENV	Immeuble Oomilik	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-0001	DP	20-Nov-15	19-Nov-20	Non	820 952,00 \$
B81	Hall Beach	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-225-1235	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	76 601,00 \$
B82	Qikiqtarjuaq	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-205-1236	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	79 153,33 \$
B83	Arctic Bay	EAI	Locaux à bureaux, Maison 113	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1104	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	12 000,00 \$
B84	Kugaaruk	EAI	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1108	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	17 100,00 \$
B85	Nauyasat (Repulse Bay)	EAI	Immeuble du Complexe du Hameau	Hameau de Repulse Bay	N	LS-325-1111	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	10 499,28 \$
B86	Qikiqtarjuaq	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Avviujaq	Hameau de Qikiqtarjuaq	N	LS-205-1107	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	13 800,00 \$
B87	Baker Lake	ÉDU	Immeuble Co-op Sanavik	Sanavik Co-operative Association Ltd.	N	LS-305-1101	FU	15-Sep-16	14-Sep-21	Non	220 908,47 \$
B88	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-4215	DP	01-Nov-16	31-Oct-21	+2 +2	46 593,75 \$
B89	Chesterfield Inlet	SF	Locaux à bureaux, Soutien au Revenu	Pitsiulak Co-operative Limited	N	LS-310-1106	FU	14-Nov-16	13-Nov-21	Non	7 200,00 \$
B90	Iqaluit	EAI	Immeuble Aeroplex 1084	NPR GP Inc., Partenaire Général pour NPR Limited Partnership	N	LS-235-2047	FU	01-Jan-12	31-Déc-21	+5	879 760,76 \$
B91	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble 917	Webster Company Limited	N	LS-235-2086	FU	01-Jan-16	31-Déc-21	+2 +2	161 450,00 \$
B92	Iqaluit	ÉDU	Immeuble 2225 Ulluriaq	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1303	FU	01-Jan-13	31-Déc-22	+5	209 562,08 \$
B93	Winnipeg	Santé	Foyer Médical Kivalliq	4651 NWT Limited	N	LS-600-0001	DP	01-Avr-03	31-Mars-23	Non	900 000,00 \$
B94	Iqaluit	SF	Immeuble Arnakallak 224	Nunasi Corporation	N	LS-235-1021	FU	01-Juil-14	30-Juin-24	+5	485 941,74 \$
B95	Kugluktuk	GÉN	Édifice à bureaux	Enokhok Development Corporation	N	LS-420-1133	DP	01-Août-14	31-Juil-24	+5 +5	1 020 000,00 \$
B96	Cambridge Bay	GÉN	Centre Helen Maksagak	Enokhok Development Corporation	N	LS-410-1115	FU	01-Avr-07	31-Mars-27	Own	979 520,00 \$
<b>Budget Total</b>										<b>16 252 082,83 \$</b>	





## Tableau C - Par valeur annuelle

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité						Valeur annuelle
					NNI	No bail	Attribution	Début	Fin	Options	
C1	Baker Lake	DÉT	Ancien Magasin Baie d'Hudson	Northern Stores Limited	Non	LS-305-1242	FU	01-Jan-91	31-Déc-11	Non	0,00 \$
C2	Kugluktuk	JUS	Centre Correctionnel	Hameau de Kugluktuk	Non	LS-420-0001	FU	01-Avr-04	31-Mars-09	+5	0,00 \$
C3	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Bien-Être du Hameau	Hameau de Kugaaruk	Non	LS-425-1110	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 375,00 \$
C4	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Développement des Affaires du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1111	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 450,00 \$
C5	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1003	FU	01-Avr-13	31-Mars-15	Non	3 360,00 \$
C6	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Garderie	Société Ilaliuvik	N	LS-425-1112	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	3 879,03 \$
C7	Kugaaruk	SF	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-2006	FU	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	4 800,00 \$
C8	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureaux	Sudliq Development Limited	N	LS-315-1103	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	5 130,00 \$
C9	Arctic Bay	Santé	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1106	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	6 000,00 \$
C10	Kugaaruk	Santé	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1005	FU	01-Déc-16	30-Nov-17	+1 +1	6 000,00 \$
C11	Chesterfield Inlet	Santé	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1111	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	7 000,00 \$
C12	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Communautaire du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1109	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	7 000,00 \$
C13	Chesterfield Inlet	SF	Locaux à bureaux, soutien au Revenu	Pitsiulak Co-operative Limited	N	LS-310-1106	FU	14-Nov-16	13-Nov-21	Non	7 200,00 \$
C14	Nauyasat (Repulse Bay)	EAI	Immeuble du Complexe du Hameau	Hameau de Repulse Bay	N	LS-325-1111	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	10 499,28 \$
C15	Arctic Bay	EAI	Locaux à bureaux, Maison 113	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1104	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	12 000,00 \$
C16	Clyde River	EAI	Nouveau bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0001	FU	01-Avr-15	31-Mars-20	+1 +1	12 000,00 \$
C17	Clyde River	JUS	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0002	FU	01-Août-15	31-Juil-20	+5	12 000,00 \$
C18	Qikiqtarjuaq	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Avviujaq	Hameau de Qikiqtarjuaq	N	LS-205-1107	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	13 800,00 \$
C19	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Paroissiale	Archidiocèse	N	LS-425-1113	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	14 006,45 \$
C20	Whale Cove	EAI	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1203	FU	01-Juil-12	30-Juin-17	+5	14 007,00 \$
C21	Kugaaruk	EAI	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1108	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	17 100,00 \$
C22	Chesterfield Inlet	EAI	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1110	FU	01-Sep-16	31-Août-19	+1 +1	18 000,00 \$
C23	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureau, Immeuble Justice	Hameau de Coral Harbour	N	LS-315-1233	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+2 +2	18 000,00 \$
C24	Arviat	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiktut Limited	O	LS-300-1056	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	20 306,69 \$
C25	Arviat	EAI	Locaux à bureaux	Eskimo Point Lumber Supply Airport Services Ltd.	N	LS-300-1213	FU	01-Jan-14	31-Déc-19	+5	22 207,45 \$
C26	Rankin Inlet	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiktut Limited	O	LS-320-1055	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	22 819,67 \$
C27	Arctic Bay	JUS/SF	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1105	FU	01-Avr-14	31-Mars-17	+3	24 000,00 \$
C28	Grise Fiord	SF/EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Oogliit Sannavik	Hameau de Grise Fiord	N	LS-220-1201	FU	01-Juin-15	31-Mai-20	+5	24 000,00 \$
C29	Clyde River	SF	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0003	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	+1 +1	25 000,00 \$
C30	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-1220	FU	01-Nov-14	31-Oct-16	Non	27 125,00 \$
C31	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux/Formation, Immeuble 1227	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4216	DP	01-Fév-17	31-Jan-20	+1 +1	28 657,46 \$



# GOUVERNEMENT DU NUNAVUT

## Rapport des activités de location 2016/17

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité NNI	No bail	Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
C32	Iqaluit	SCG	Espace D'entreposage Immeuble 1326	Midnight Sun Management	N	LS-235-4207	DP	01-Avr-14	31-Mars-17	+1 +1	30 420,00 \$
C33	Gjoa Haven	Santé	Bureau soins dentaires	Qikiktaq Co-operative Limited	N	LS-415-2004	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	32 400,00 \$
C34	Cape Dorset	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble 2000	Kinngait Property Management	O	LS-210-1306	DP	01-Mars-13	28-Fév-18	+5	35 475,00 \$
C35	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1004	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+1 +1	38 460,00 \$
C36	Kugluktuk	JUS	Centre Ilaanilu, Immeuble à bureaux	HTM Transport Limited	N	LS-420-1494	DP	01-Août-16	31-Juil-18	+2	41 100,00 \$
C37	Iqaluit	CP	Espace d'entreposage Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4215	FU	01-Juil-16	30-Juin-17	Non	43 985,07 \$
C38	Baker Lake	Santé	Clinique dentaire/Résidence	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-4210	DP	01-Oct-11	30-Sep-16	Non	46 125,00 \$
C39	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-4215	DP	01-Nov-16	31-Oct-21	+2 +2	46 593,75 \$
C40	Iqaluit	ENV	Espace d'entreposage ENV 1552A	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0003A	DP	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	55 200,00 \$
C41	Whale Cove	SF/Santé	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1204	FU	01-Juin-15	31-Mai-17	Non	55 970,00 \$
C42	Iqaluit	EAI	Résidence du Commissaire 2554	Société d'habitation du Nunavut	N	LS-235-2087	DP	01-Avr-00	31-Mars-20	Non	66 000,00 \$
C43	Rankin Inlet	Santé	Clinique Dentaire Immeuble Ikingutgiit	Kanqigliq Development Limited	O	LS-320-4212	FU	01-Jan-15	31-Déc-16	Non	70 895,25 \$
C44	Cape Dorset	GÉN	Locaux à bureaux	West Baffin Co-op	O	LS-210-1206	FU	01-Sep-13	31-Août-18	+5	71 839,00 \$
C45	Ottawa	EAI	Édifice à bureaux	Morguard Investments Limited	N	LS-605-4223	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	71 863,65 \$
C46	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0903	DP	01-Août-14	31-Juil-19	Non	74 241,75 \$
C47	Hall Beach	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-225-1235	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	76 601,00 \$
C48	Baker Lake	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1612	DP	01-Avr-97	31-Mars-17	Non	79 000,00 \$
C49	Qikiqtarjuaq	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-205-1236	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	79 153,33 \$
C50	Rankin Inlet	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Ikingutgiit	Kanqigliq Development Limited	O	LS-320-0005	DP	01-Sep-13	30-Sep-18	Non	79 380,00 \$
C51	Churchill	Santé	Foyer Médical Kivalliq	Frontier School Division	N	LS-600-4221	FU	01-Avr-99	31-Mars-01	Non	80 251,58 \$
C52	Coral Harbour	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiktut Limited	O	LS-315-1232	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
C53	Nauyasat (Repulse Bay)	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiktut Limited	O	LS-325-1237	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
C54	Iqaluit	Santé	Immeuble 523 A&B	Webster Company Limited	N	LS-235-0007	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	82 800,00 \$
C55	Kimmitut	GÉN	Immeuble Simata, Espace à bureaux	Kimmitut Development Corporation Limited	O	LS-240-1212	DP	01-Août-15	31-Juil-18	+1 +1	86 085,00 \$
C56	Sanikiluaq	EAI/JUS	Immeuble du bureau du Hameau	Mitig Co-operative Limited	O	LS-265-0032	DP	01-Jan-98	31-Déc-17	Own	87 204,96 \$
C57	Pangnirtung	GÉN	Locaux à bureaux	Pangnirtung Eskimo Co-operative Limited	N	LS-250-1248	FU	01-Déc-14	30-Nov-19	Non	87 476,00 \$
C58	Resolute Bay	EAI/SF	Locaux à bureaux, Immeuble South Camp Inn	Atco Structures & Logistics Services Ltd.	Non	LS-260-1102	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	96 000,00 \$
C59	Taloyoak	GÉN	Immeuble du bureau du Hameau	Hamlet de Taloyoak	Non	LS-430-1109	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	Non	126 144,00 \$
C60	Rankin Inlet	JUS/EAI	Immeuble Sharpe	Ilagiktut Limited	O	LS-320-0004	DP	01-Août-15	31-Juil-20	Non	137 322,96 \$
C61	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 157 Barsom	NPR Limited Partnership	Non	LS-235-0906	DP	01-Oct-13	20-Sep-18	+5	137 821,79 \$
C62	Iqaluit	FIN	Espace d'entreposage Immeuble 1824	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-4211	DP	01-Oct-14	30-Sep-19	+2 +2	161 057,62 \$
C63	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble 917	Webster Company Limited	Non	LS-235-2086	FU	01-Jan-16	31-Déc-21	+2 +2	161 450,00 \$
C64	Cambridge Bay	SHN	Locaux à bureaux	5267 Nunavut Ltd.	Non	LS-410-0000	DP	01-Fév-11	31-Jan-16	Non	161 851,62 \$
C65	Rankin Inlet	Santé/SF	Immeuble Oomilik 1 & Immeuble Oomilik 2	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-4213	FU	29-Fév-16	29-Mai-16	Non	167 090,00 \$
C66	Iqaluit	CP	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1113	FU	01-Mai-12	30-Avr-17	+5	179 450,00 \$



Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
C67	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Tapiriit	Ilagiiklut Limited	O	LS-320-1193	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	184 291,64 \$
C68	Iqaluit	Santé	Immeuble Greenstone 961	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4206	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	200 916,00 \$
C69	Rankin Inlet	ENV	Locaux à bureau Immeuble Inukshuk	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-1083	DP	01-Juin-13	31-Mai-18	+5	201 241,00 \$
C70	Iqaluit	ÉDU	Immeuble 2225 Ulluriaq	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1303	FU	01-Jan-13	31-Déc-22	+5	209 562,08 \$
C71	Baker Lake	ÉDU	Immeuble Co-op Sanavik	Sanavik Co-operative Association Ltd.	N	LS-305-1101	FU	15-Sep-16	14-Sep-21	Non	220 908,47 \$
C72	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Inuksugait Phase III 1104C	Inuksugait une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2009	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	226 428,72 \$
C73	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Grinnel 613	NPR Limited Partnership	N	LS-235-2003	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	229 600,00 \$
C74	Iqaluit	ÉDU	Espace d'entreposage Immeuble 1801	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-4208	DP	01-Juil-14	30-Juin-19	+2 +2	236 786,00 \$
C75	Iqaluit	Santé	Immeuble Sivullik 615	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4205	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	245 052,40 \$
C76	Iqaluit	Santé	Entrepôt 1820	NCC/AC Industiral Park LP.	O	LS-235-1305	DP	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	250 635,22 \$
C77	Rankin Inlet	FIN	Entrepôt Boissons Alcoolisées	5062 Nunavut Ltd.	N	LS182506	DP	01-Avr-16	31-Mars-18	Non	259 602,00 \$
C78	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Tumiit 626	Tumiit Development Corp Ltd	N	LS-235-1302	FU	01-Fév-13	31-Jan-18	+5	292 406,81 \$
C79	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1011A	DP	01-Avr-09	31-Mars-14	Non	295 148,32 \$
C80	Baker Lake	GÉN	Édifice à bureaux QDC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1135	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	299 338,00 \$
C81	Iqaluit	Santé	Immeuble santé publique 1091	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1204	FU	01-Août-12	31-Juil-17	+5	301 889,83 \$
C82	Rankin Inlet	SCG/DÉT	Immeuble Rockland	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-2002	DP	01-Mai-13	30-Avr-18	+5	305 889,00 \$
C83	Iqaluit	FIN	Locaux à bureau, Immeuble Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2011A	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	+2	307 424,12 \$
C84	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2010	FU	01-Oct-05	28-Fév-11	Non	318 274,00 \$
C85	Arviat	GÉN	Édifice à bureaux ADC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-300-1134	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	332 823,72 \$
C86	Iqaluit	Santé	Immeuble 155	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4204	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	336 243,72 \$
C87	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Centre Ilagiiklut	Ilagiiklut Limited	O	LS-320-1269	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	346 968,44 \$
C88	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux, Immeuble Allavik 1106	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1304	FU	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	463 560,00 \$
C89	Iqaluit	SF	Immeuble Arnakallak 224	Nunasi Corporation	N	LS-235-1021	FU	01-Juil-14	30-Juin-24	+5	485 941,74 \$
C90	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Plaza Inuksugait Phase 1	Ilnuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2019	FU	01-Déc-04	30-Nov-19	+5	801 775,81 \$
C91	Rankin Inlet	SCG/ENV	Immeuble Oomilik	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-0001	DP	20-Nov-15	19-Nov-20	Non	820 952,00 \$
C92	Iqaluit	EAI	Immeuble Aeroplex 1084	NPR GP Inc., Partenaire Général pour NPR Limited Partnership	N	LS-235-2047	FU	01-Jan-12	31-Déc-21	+5	879 760,76 \$
C93	Iqaluit	FIN/CP	Locaux à bureaux, Trigram Immeuble 903	Trigram Development Corporation	N	LS-235-1998	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	+5	898 824,00 \$
C94	Winnipeg	Santé	Foyer Médical Kivalliq	4651 NWT Limited	N	LS-600-0001	DP	01-Avr-03	31-Mars-23	Non	900 000,00 \$
C95	Cambridge Bay	GÉN	Centre Helen Maksagak	Enokhok Development Corporation	N	LS-410-1115	FU	01-Avr-07	31-Mars-27	Own	979 520,00 \$
C96	Kugluktuk	GÉN	Édifice à bureaux	Enokhok Development Corporation	N	LS-420-1133	DP	01-Août-14	31-Juil-24	+5 +5	1 020 000,00 \$
<b>Budget Total</b>											<b>16 252 082,83 \$</b>





## Tableau D - Par type d'attribution

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
D1	Arviat	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiiktut Limited	O	LS-300-1056	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	20 306,69 \$
D2	Arviat	GÉN	Édifice à bureaux ADC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-300-1134	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	332 823,72 \$
D3	Baker Lake	Santé	Clinique dentaire/Résidence	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-4210	DP	01-Oct-11	30-Sep-16	Non	46 125,00 \$
D4	Baker Lake	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1612	DP	01-Avr-97	31-Mars-17	Non	79 000,00 \$
D5	Baker Lake	GÉN	Édifice à bureaux QDC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1135	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	299 338,00 \$
D6	Cambridge Bay	SHN	Locaux à bureaux	5267 Nunavut Ltd.	N	LS-410-0000	DP	01-Fév-11	31-Jan-16	Non	161 851,62 \$
D7	Cape Dorset	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble 2000	Kingait Property Management	O	LS-210-1306	DP	01-Mars-13	28-Fév-18	+5	35 475,00 \$
D8	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureaux	Sudliq Development Limited	N	LS-315-1103	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	5 130,00 \$
D9	Coral Harbour	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiiktut Limited	O	LS-315-1232	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
D10	Hall Beach	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-225-1235	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	76 601,00 \$
D11	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux/Formation, Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4216	DP	01-Fév-17	31-Jan-20	+1 +1	28 657,46 \$
D12	Iqaluit	SCG	Espace d'entreposage Immeuble 1326	Midnight Sun Management	N	LS-235-4207	DP	01-Avr-14	31-Mars-17	+1 +1	30 420,00 \$
D13	Iqaluit	ENV	Espace d'entreposage ENV 1552A	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0003A	DP	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	55 200,00 \$
D14	Iqaluit	EAI	Résidence du Commissaire 2554	Société d'habitation du Nunavut	N	LS-235-2087	DP	01-Avr-00	31-Mars-20	Non	66 000,00 \$
D15	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0903	DP	01-Août-14	31-Juil-19	Non	74 241,75 \$
D16	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 157 Barsoum	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0906	DP	01-Oct-13	20-Sep-18	+5	137 821,79 \$
D17	Iqaluit	FIN	Espace d'entreposage Immeuble 1824	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-4211	DP	01-Oct-14	30-Sep-19	+2 +2	161 057,62 \$
D18	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4206	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	200 916,00 \$
D19	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Inuksugait Phase III 1104C	Inuksugait une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2009	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	226 428,72 \$
D20	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Grinnel 613	NPR Limited Partnership	N	LS-235-2003	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	229 600,00 \$
D21	Iqaluit	ÉDU	Espace d'entreposage Immeuble 1801	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-4208	DP	01-Juil-14	30-Juin-19	+2 +2	236 786,00 \$
D22	Iqaluit	Santé	Immeuble Sivullik 615	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4205	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	245 052,40 \$
D23	Iqaluit	Santé	Entrepôt 1820	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-1305	DP	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	250 635,22 \$
D24	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1011A	DP	01-Avr-09	31-Mar-14	Non	295 148,32 \$
D25	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2011A	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	+2	307 424,12 \$
D26	Iqaluit	Santé	Immeuble 155	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4204	DP	01-Avr-14	31-Mar-19	Non	336 243,72 \$
D27	Kimmitut	GÉN	Immeuble Simata, espace à bureaux	Kimmitut Development Corporation Limited	O	LS-240-1212	DP	01-Août-15	31-Juil-18	+1 +1	86 085,00 \$
D28	Kugluktuk	JUS	Centre Ilaanilu, Immeuble à Bureaux	HTM Transport Limited	N	LS-420-1494	DP	01-Août-16	31-Juil-18	+2	41 100,00 \$
D29	Kugluktuk	GÉN	Édifice à bureaux	Enokhok Development Corporation	N	LS-420-1133	DP	01-Août-14	31-Juil-24	+5 +5	1 020 000,00 \$
D30	Nauyasat (Repulse Bay)	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiiktut Limited	O	LS-325-1237	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
D31	Qikiqtarjuaq	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-205-1236	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	79 153,33 \$



# GOUVERNEMENT DU NUNAVUT

## Rapport des activités de location 2016/17

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité NNI	No bail	Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
D32	Rankin Inlet	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiiklut Limited	O	LS-320-1055	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	22 819,67 \$
D33	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-4215	DP	01-Nov-16	31-Oct-21	+2 +2	46 593,75 \$
D34	Rankin Inlet	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Kingutiguit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-0005	DP	01-Sep-13	30-Sep-18	Non	79 380,00 \$
D35	Rankin Inlet	JUS/EAI	Immeuble Sharpe	Ilagiiklut Limited	O	LS-320-0004	DP	01-Août-15	31-Juil-20	Non	137 322,96 \$
D36	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Tapiriit	Ilagiiklut Limited	O	LS-320-1193	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	184 291,64 \$
D37	Rankin Inlet	ENV	Locaux à bureaux, Immeuble Inukshuk	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-1083	DP	01-Juin-13	31-Mai-18	+5	201 241,00 \$
D38	Rankin Inlet	FIN	Entrepôt Boissons Alcoolisées	5062 Nunavut Ltd.	N	LS182506	DP	01-Avr-16	31-Mars-18	Non	259 602,00 \$
D39	Rankin Inlet	SCG/DÉT	Immeuble Rockland	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-2002	DP	01-Mai-13	30-Avr-18	+5	305 889,00 \$
D40	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Centre Ilagiiklut	Ilagiiklut Limited	O	LS-320-1269	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	346 968,44 \$
D41	Rankin Inlet	SCG/ENV	Immeuble Oomilik	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-0001	DP	20-Nov-15	19-Nov-20	Non	820 952,00 \$
D42	Resolute Bay	EAI/SF	Locaux à bureaux, Immeuble South Camp Inn	Atco Structures & Logistics Services Ltd.	N	LS-260-1102	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	96 000,00 \$
D43	Sanikiluaq	EAI/JUS	Immeuble du bureau du Hameau	Mitiq Co-operative Limited	O	LS-265-0032	DP	01-Jan-98	31-Déc-17	Own	87 204,96 \$
D44	Winnipeg	Santé	Foyer Médical Kivalliq	4651 NWT Limited	N	LS-600-0001	DP	01-Avr-03	31-Mars-23	Non	900 000,00 \$
D45	Arctic Bay	Santé	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1106	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	6 000,00 \$
D46	Arctic Bay	EAI	Locaux à bureaux, maison 113	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1104	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	12 000,00 \$
D47	Arctic Bay	JUS/SF	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1105	FU	01-Avr-14	31-Mars-17	+3	24 000,00 \$
D48	Arviat	EAI	Locaux à bureaux	Eskimo Point Lumber Supply Airport Services Ltd.	N	LS-300-1213	FU	01-Jan-14	31-Déc-19	+5	22 207,45 \$
D49	Baker Lake	DÉT	Ancien magasin Baie d'Hudson	Northern Stores Limited	N	LS-305-1242	FU	01-Jan-91	31-Déc-11	Non	0,00 \$
D50	Baker Lake	ÉDU	Immeuble Co-op Sanavik	Sanavik Co-operative Association Ltd.	N	LS-305-1101	FU	15-Sep-16	14-Sep-21	Non	220 908,47 \$
D51	Cambridge Bay	GÉN	Centre Helen Maksagak	Enokhok Development Corporation	N	LS-410-1115	FU	01-Avr-07	31-Mars-27	Own	979 520,00 \$
D52	Cape Dorset	GÉN	Locaux à bureaux	West Baffin Co-op	O	LS-210-1206	FU	01-Sep-13	31-Août-18	+5	71 839,00 \$
D53	Chesterfield Inlet	Santé	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1111	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	7 000,00 \$
D54	Chesterfield Inlet	SF	Locaux à bureaux, Soutien au Revenu	Pitsiulak Co-operative Limited	N	LS-310-1106	FU	14-Nov-16	13-Nov-21	Non	7 200,00 \$
D55	Chesterfield Inlet	EAI	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1110	FU	01-Sep-16	31-Août-19	+1 +1	18 000,00 \$
D56	Churchill	Santé	Foyer Médical Kivalliq	Frontier School Division	N	LS-600-4221	FU	01-Avr-99	31-Mar-01	Non	80 251,58 \$
D57	Clyde River	EAI	Nouveau bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0001	FU	01-Avr-15	31-Mars-20	+1 +1	12 000,00 \$
D58	Clyde River	JUS	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0002	FU	01-Août-15	31-Juil-20	+5	12 000,00 \$
D59	Clyde River	SF	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0003	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	+1 +1	25 000,00 \$
D60	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureau, Immeuble Justice	Hameau de Coral Harbour	N	LS-315-1233	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+2 +2	18 000,00 \$
D61	Gjoa Haven	Santé	Bureau soins dentaires	Qikiktaq Co-operative Limited	N	LS-415-2004	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	32 400,00 \$
D62	Grise Fiord	SF/EAI	Locaux à Bureaux, Immeuble Oogliit Sannavik	Hameau de Grise Fiord	N	LS-220-1201	FU	01-Juin-15	31-Mai-20	+5	24 000,00 \$
D63	Iqaluit	CP	Espace d'entreposage Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4215	FU	01-Juil-16	30-Juin-17	Non	43 985,07 \$
D64	Iqaluit	Santé	Immeuble 523 A&B	Webster Company Limited	N	LS-235-0007	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	82 800,00 \$
D65	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble 917	Webster Company Limited	N	LS-235-2086	FU	01-Jan-16	31-Déc-21	+2 +2	161 450,00 \$
D66	Iqaluit	CP	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1113	FU	01-Mai-12	30-Avr-17	+5	179 450,00 \$



Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
D67	Iqaluit	ÉDU	Immeuble 2225 Ulluriaq	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1303	FU	01-Jan-13	31-Déc-22	+5	209 562,08 \$
D68	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Tumiit 626	Tumiit Development Corp Ltd	N	LS-235-1302	FU	01-Fév-13	31-Jan-18	+5	292 406,81 \$
D69	Iqaluit	Santé	Immeuble santé publique 1091	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1204	FU	01-Août-12	31-Juil-17	+5	301 889,83 \$
D70	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2010	FU	01-Oct-05	28-Fév-11	Non	318 274,00 \$
D71	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux, Immeuble Allavik 1106	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1304	FU	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	463 560,00 \$
D72	Iqaluit	SF	Immeuble Arnakallak 224	Nunasi Corporation	N	LS-235-1021	FU	01-Juil-14	30-Juin-24	+5	485 941,74 \$
D73	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Plaza Inuksugait Phase 1	Inuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2019	FU	01-Déc-04	30-Nov-19	+5	801 775,81 \$
D74	Iqaluit	EAI	Immeuble Aeroplex 1084	NPR GP Inc., Partenaire Général pour NPR Limited Partnership	N	LS-235-2047	FU	01-Jan-12	31-Déc-21	+5	879 760,76 \$
D75	Iqaluit	FIN/CP	Locaux à bureaux, Trigram Immeuble 903	Trigram Development Corporation	N	LS-235-1998	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	+5	898 824,00 \$
D76	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Bien-Être du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1110	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 375,00 \$
D77	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Développement des Affaires du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1111	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 450,00 \$
D78	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1003	FU	01-Avr-13	31-Mars-15	Non	3 360,00 \$
D79	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Garderie	Société Ilaliuvik	N	LS-425-1112	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	3 879,03 \$
D80	Kugaaruk	SF	Complexe du hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-2006	FU	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	4 800,00 \$
D81	Kugaaruk	Santé	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1005	FU	01-Déc-16	30-Nov-17	+1 +1	6 000,00 \$
D82	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Communautaire du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1109	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	7 000,00 \$
D83	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Paroissiale	Archidiocèse	N	LS-425-1113	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	14 006,45 \$
D84	Kugaaruk	EAI	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1108	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	17 100,00 \$
D85	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1004	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+1 +1	38 460,00 \$
D86	Kugluktuk	JUS	Centre Correctionnel	Hameau de Kugaaruk	N	LS-420-0001	FU	01-Avr-04	31-Mars-09	+5	0,00 \$
D87	Nauyasat (Repulse Bay)	EAI	Immeuble du Complexe du Hameau	Hameau de Repulse Bay	N	LS-325-1111	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	10 499,28 \$
D88	Ottawa	EAI	Édifice à bureaux	Morguard Investments Limited	N	LS-605-4223	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	71 863,65 \$
D89	Pangnirtung	GÉN	Locaux à bureaux	Pangnirtung Eskimo Co-operative Ltd	N	LS-250-1248	FU	01-Déc-14	30-Nov-19	Non	87 476,00 \$
D90	Qikiqtarjuaq	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Avviujaq	Hameau de Qikiqtarjuaq	N	LS-205-1107	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	13 800,00 \$
D91	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage Santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-1220	FU	01-Nov-14	31-Oct-16	Non	27 125,00 \$
D92	Rankin Inlet	Santé	Clinique dentaire Immeuble Ikingutgiit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-4212	FU	01-Jan-15	31-Déc-16	Non	70 895,25 \$
D93	Rankin Inlet	Santé/SF	Immeuble Oomilik 1 & Immeuble Oomilik 2	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-4213	FU	29-Fév-16	29-Mai-16	Non	167 090,00 \$
D94	Taloyoak	GÉN	Immeuble du bureau du Hameau	Hamlet de Taloyoak	N	LS-430-1109	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	Non	126 144,00 \$
D95	Whale Cove	EAI	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1203	FU	01-Juil-12	30-Juin-17	+5	14 007,00 \$
D96	Whale Cove	SF/Santé	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1204	FU	01-Juin-15	31-Mai-17	Non	55 970,00 \$
<b>Budget Total</b>											<b>16 252 082,83 \$</b>





## Tableau E - Par nom de fournisseur

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité						Valeur annuelle
					NNI	No bail	Attribution	Début	Fin	Options	
E1	Winnipeg	Santé	Foyer Médical Kivalliq	4651 NWT Limited	N	LS-600-0001	DP	01-Avr-03	31-Mars-23	Non	900 000,00 \$
E2	Rankin Inlet	FIN	Entrepôt Boissons Alcoolisées	5062 Nunavut Ltd.	N	LS182506	DP	01-Avr-16	31-Mars-18	Non	259 602,00 \$
E3	Cambridge Bay	SHN	Locaux à bureaux	5267 Nunavut Ltd.	N	LS-410-0000	DP	01-Fév-11	31-Jan-16	Non	161 851,62 \$
E4	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Paroissiale	Archidiocèse	N	LS-425-1113	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	14 006,45 \$
E5	Resolute Bay	EAI/SF	Locaux à bureaux, Immeuble South Camp Inn	Atco Structures & Logistics Services Ltd.	N	LS-260-1102	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	96 000,00 \$
E6	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-1220	FU	01-Nov-14	31-Oct-16	Non	27 125,00 \$
E7	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-4215	DP	01-Nov-16	31-Oct-21	+2 +2	46 593,75 \$
E8	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux/Formation, Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4216	DP	01-Fév-17	31-Jan-20	+1 +1	28 657,46 \$
E9	Iqaluit	CP	Espace d'entreposage Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4215	FU	01-Juil-16	30-Juin-17	Non	43 985,07 \$
E10	Iqaluit	Santé	Immeuble 155	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4204	DP	01-Avr-14	31-Mar-19	Non	336 243,72 \$
E11	Cambridge Bay	GÉN	Centre Helen Maksagak	Enokhok Development Corporation	N	LS-410-1115	FU	01-Avr-07	31-Mars-27	Own	979 520,00 \$
E12	Kugluktuk	GÉN	Édifice à bureaux	Enokhok Development Corporation	N	LS-420-1133	DP	01-Août-14	31-Juil-24	+5 +5	1 020 000,00 \$
E13	Arviat	EAI	Locaux à bureaux	Eskimo Point Lumber Supply Airport Services Ltd.	N	LS-300-1213	FU	01-Jan-14	31-Déc-19	+5	22 207,45 \$
E14	Churchill	Santé	Foyer Médical Kivalliq	Frontier School Division	N	LS-600-4221	FU	01-Avr-99	31-Mar-01	Non	80 251,58 \$
E15	Arctic Bay	Santé	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1106	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	6 000,00 \$
E16	Arctic Bay	EAI	Locaux à bureaux, Maison 113	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1104	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	12 000,00 \$
E17	Arctic Bay	JUS/SF	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1105	FU	01-Avr-14	31-Mars-17	+3	24 000,00 \$
E18	Chesterfield Inlet	Santé	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1111	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	7 000,00 \$
E19	Chesterfield Inlet	EAI	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1110	FU	01-Sep-16	31-Août-19	+1 +1	18 000,00 \$
E20	Clyde River	EAI	Nouveau bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0001	FU	01-Avr-15	31-Mars-20	+1 +1	12 000,00 \$
E21	Clyde River	JUS	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0002	FU	01-Août-15	31-Juil-20	+5	12 000,00 \$
E22	Clyde River	SF	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0003	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	+1 +1	25 000,00 \$
E23	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureau, Immeuble Justice	Hameau de Coral Harbour	N	LS-315-1233	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+2 +2	18 000,00 \$
E24	Grise Fiord	SF/EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Ooglit Sannavik	Hameau de Grise Fiord	N	LS-220-1201	FU	01-Juin-15	31-Mai-20	+5	24 000,00 \$
E25	Kugaaruk	ÉDU	Centre de Bien-Être du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1110	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 375,00 \$
E26	Kugaaruk	ÉDU	Centre de développement des Affaires du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1111	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 450,00 \$
E27	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1003	FU	01-Avr-13	31-Mars-15	Non	3 360,00 \$
E28	Kugaaruk	SF	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-2006	FU	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	4 800,00 \$
E29	Kugaaruk	Santé	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1005	FU	01-Déc-16	30-Nov-17	+1 +1	6 000,00 \$
E30	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Communautaire du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1109	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	7 000,00 \$



# GOUVERNEMENT DU NUNAVUT

## Rapport des activités de location 2016/17

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité						Valeur annuelle
					NNI	No bail	Attribution	Début	Fin	Options	
E31	Kugaaruk	EAI	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1108	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	17 100,00 \$
E32	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1004	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+1 +1	38 460,00 \$
E33	Kugluktuk	JUS	Centre Correctionnel	Hameau de Kugluktuk	N	LS-420-0001	FU	01-Avr-04	31-Mars-09	+5	0,00 \$
E34	Qikiqtarjuaq	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Avviujaq	Hameau de Qikiqtarjuaq	N	LS-205-1107	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	13 800,00 \$
E35	Naujaat (Repulse Bay)	EAI	Immeuble du Complexe du Hameau	Hameau de Repulse Bay	N	LS-325-1111	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	10 499,28 \$
E36	Taloyoak	GÉN	Immeuble du bureau du Hameau	Hamlet de Taloyoak	N	LS-430-1109	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	Non	126 144,00 \$
E37	Whale Cove	EAI	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1203	FU	01-Juil-12	30-Juin-17	+5	14 007,00 \$
E38	Whale Cove	SF/Santé	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1204	FU	01-Juin-15	31-Mai-17	Non	55 970,00 \$
E39	Kugluktuk	JUS	Centre Ilaanilu, Immeuble à bureaux	HTM Transport Limited	N	LS-420-1494	DP	01-Août-16	31-Juil-18	+2	41 100,00 \$
E40	Rankin Inlet	ENV	Locaux à bureau, Immeuble Inukshuk	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-1083	DP	01-Juin-13	31-Mai-18	+5	201 241,00 \$
E41	Rankin Inlet	SCG/DÉT	Immeuble Rockland	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-2002	DP	01-Mai-13	30-Avr-18	+5	305 889,00 \$
E42	Arviat	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiiktut Limited	O	LS-300-1056	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	20 306,69 \$
E43	Coral Harbour	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiiktut Limited	O	LS-315-1232	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
E44	Naujaat (Repulse Bay)	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiiktut Limited	O	LS-325-1237	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
E45	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Tapiriit	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1193	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	184 291,64 \$
E46	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Centre Ilagiiktut	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1269	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	346 968,44 \$
E47	Rankin Inlet	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1055	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	22 819,67 \$
E48	Rankin Inlet	JUS/EAI	Immeuble Sharpe	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-0004	DP	01-Août-15	31-Juil-20	Non	137 322,96 \$
E49	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Garderie	Société Ilaliuvik	N	LS-425-1112	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	3 879,03 \$
E50	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Inuksugait Phase III 1104C	Inuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2009	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	226 428,72 \$
E51	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Plaza Inuksugait Phase 1	Inuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2019	FU	01-Déc-04	30-Nov-19	+5	801 775,81 \$
E52	Rankin Inlet	Santé/SF	Immeuble Oomilik 1 & Immeuble Oomilik 2	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-4213	FU	29-Fév-16	29-Mai-16	Non	167 090,00 \$
E53	Rankin Inlet	SCG/ENV	Immeuble Oomilik	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-0001	DP	20-Nov-15	19-Nov-20	Non	820 952,00 \$
E54	Rankin Inlet	Santé	Clinique dentaire Immeuble Ikingutigit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-4212	FU	01-Jan-15	31-Déc-16	Non	70 895,25 \$
E55	Rankin Inlet	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Ikingutigit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-0005	DP	01-Sep-13	30-Sep-18	Non	79 380,00 \$
E56	Hall Beach	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-225-1235	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	76 601,00 \$
E57	Qikiqtarjuaq	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-205-1236	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	79 153,33 \$
E58	Kimmirut	GÉN	Immeuble Simata, espace à bureaux	Kimmirut Development Corporation	O	LS-240-1212	DP	01-Août-15	31-Juil-18	+1 +1	86 085,00 \$
E59	Cape Dorset	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble 2000	Kinngait Property Management	O	LS-210-1306	DP	01-Mars-13	28-Fév-18	+5	35 475,00 \$
E60	Iqaluit	SCG	Espace d'entreposage Immeuble 1326	Midnight Sun Management	N	LS-235-4207	DP	01-Avr-14	31-Mars-17	+1 +1	30 420,00 \$
E61	Sanikiluaq	EAI/JUS	Immeuble du bureau du Hameau	Mitig Co-operative Limited	O	LS-265-0032	DP	01-Jan-98	31-Déc-17	Own	87 204,96 \$
E62	Ottawa	EAI	Édifice à bureaux	Morguard Investments Limited	N	LS-605-4223	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	71 863,65 \$
E63	Iqaluit	Santé	Entrepôt 1820	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-1305	DP	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	250 635,22 \$
E64	Iqaluit	FIN	Espace d'entreposage Immeuble 1824	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-4211	DP	01-Oct-14	30-Sep-19	+2 +2	161 057,62 \$
E65	Baker Lake	DÉT	Ancien Magasin Baie d'Hudson	Northern Stores Limited	N	LS-305-1242	FU	01-Jan-91	31-Déc-11	Non	0,00 \$



Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	No bail					
E66	Iqaluit	EAI	Immeuble Aeroplex 1084	NPR GP Inc., Partenaire Général pour NPR Limited Partnership	N	LS-235-2047	FU	01-Jan-12	31-Déc-21	+5	879 760,76 \$
E67	Iqaluit	ENV	Espace d'entreposage ENV 1552A	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0003A	DP	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	55 200,00 \$
E68	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0903	DP	01-Août-14	31-Juil-19	Non	74 241,75 \$
E69	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 157 Barsoum	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0906	DP	01-Oct-13	20-Sep-18	+5	137 821,79 \$
E70	Iqaluit	ÉDU	Immeuble 2225 Ulluriaq	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1303	FU	01-Jan-13	31-Déc-22	+5	209 562,08 \$
E71	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Grinnel 613	NPR Limited Partnership	N	LS-235-2003	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	229 600,00 \$
E72	Iqaluit	Santé	Immeuble santé publique 1091	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1204	FU	01-Août-12	31-Juil-17	+5	301 889,83 \$
E73	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4206	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	200 916,00 \$
E74	Iqaluit	Santé	Immeuble Sivullik 615	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4205	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	245 052,40 \$
E75	Iqaluit	SF	Immeuble Arnakallak 224	Nunasi Corporation	N	LS-235-1021	FU	01-Juil-14	30-Juin-24	+5	485 941,74 \$
E76	Iqaluit	EAI	Résidence du Commissaire 2554	Société d'habitation du Nunavut	N	LS-235-2087	DP	01-Avr-00	31-Mars-20	Non	66 000,00 \$
E77	Pangnirtung	GÉN	Locaux à bureaux	Pangnirtung Eskimo Co-operative Ltd	N	LS-250-1248	FU	01-Déc-14	30-Nov-19	Non	87 476,00 \$
E78	Chesterfield Inlet	SF	Locaux à bureaux, Soutien au Revenu	Pitsiulak Co-operative Limited	N	LS-310-1106	FU	14-Nov-16	13-Nov-21	Non	7 200,00 \$
E79	Arviat	GÉN	Édifice à bureaux ADC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-300-1134	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	332 823,72 \$
E80	Baker Lake	Santé	Clinique dentaire/Résidence	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-4210	DP	01-Oct-11	30-Sep-16	Non	46 125,00 \$
E81	Baker Lake	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1612	DP	01-Avr-97	31-Mars-17	Non	79 000,00 \$
E82	Baker Lake	GÉN	Édifice à bureaux QDC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1135	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	299 338,00 \$
E83	Gjoa Haven	Santé	Bureau soins dentaires	Qikiqtaaluk Co-operative Limited	N	LS-415-2004	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	32 400,00 \$
E84	Iqaluit	CP	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1113	FU	01-Mai-12	30-Avr-17	+5	179 450,00 \$
E85	Iqaluit	ÉDU	Espace d'entreposage Immeuble 1801	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-4208	DP	01-Juil-14	30-Juin-19	+2 +2	236 786,00 \$
E86	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1011A	DP	01-Avr-09	31-Mar-14	Non	295 148,32 \$
E87	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2011A	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	+2	307 424,12 \$
E88	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2010	FU	01-Oct-05	28-Fév-11	Non	318 274,00 \$
E89	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux, Immeuble Allavik 1106	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1304	FU	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	463 560,00 \$
E90	Baker Lake	ÉDU	Immeuble Co-op Sanavik	Sanavik Co-operative Association Ltd.	N	LS-305-1101	FU	15-Sep-16	14-Sep-21	Non	220 908,47 \$
E91	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureaux	Sudliq Development Limited	N	LS-315-1103	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	5 130,00 \$
E92	Iqaluit	FIN/CP	Locaux à bureaux, Trigram Immeuble 903	Trigram Development Corporation	N	LS-235-1998	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	+5	898 824,00 \$
E93	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Tumiit 626	Tumiit Development Corp Ltd	N	LS-235-1302	FU	01-Fév-13	31-Jan-18	+5	292 406,81 \$
E94	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble 917	Webster Company Limited	N	LS-235-2086	FU	01-Jan-16	31-Déc-21	+2 +2	161 450,00 \$
E95	Iqaluit	Santé	Immeuble 523 A&B	Webster Company Limited	N	LS-235-0007	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	82 800,00 \$
E96	Cape Dorset	GÉN	Locaux à bureaux	West Baffin Co-op	O	LS-210-1206	FU	01-Sep-13	31-Août-18	+5	71 839,00 \$
<b>Budget Total</b>											<b>16 252 082,83 \$</b>





## Tableau F - Par numéro de location

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité		Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
					NNI	N° bail					
F1	Arctic Bay	EAI	Locaux à bureaux, Maison 113	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1104	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	12 000,00 \$
F2	Arctic Bay	JUS/SF	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1105	FU	01-Avr-14	31-Mars-17	+3	24 000,00 \$
F3	Arctic Bay	Santé	Locaux à bureaux, bureau du Hameau	Hameau d'Arctic Bay	N	LS-200-1106	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	6 000,00 \$
F4	Qikiqtarjuaq	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Avviujaq	Hameau de Qikiqtarjuaq	N	LS-205-1107	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	13 800,00 \$
F5	Qikiqtarjuaq	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-205-1236	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	79 153,33 \$
F6	Cape Dorset	GÉN	Locaux à bureaux	West Baffin Co-op	O	LS-210-1206	FU	01-Sep-13	31-Août-18	+5	71 839,00 \$
F7	Cape Dorset	EAI	Locaux à bureaux, Immeuble 2000	Kinngait Property Management	O	LS-210-1306	DP	01-Mars-13	28-Fév-18	+5	35 475,00 \$
F8	Clyde River	EAI	Nouveau bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0001	FU	01-Avr-15	31-Mars-20	+1 +1	12 000,00 \$
F9	Clyde River	JUS	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0002	FU	01-Août-15	31-Juil-20	+5	12 000,00 \$
F10	Clyde River	SF	Ancien bureau du Hameau	Hameau de Clyde River	N	LS-215-0003	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	+1 +1	25 000,00 \$
F11	Grise Fiord	SF/EAI	Locaux à bureaux, Immeuble Oogliit Sannavik	Hameau de Grise Fiord	N	LS-220-1201	FU	01-Juin-15	31-Mai-20	+5	24 000,00 \$
F12	Hall Beach	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Katujijit	Katujijit Development Corporation	O	LS-225-1235	DP	01-Juin-16	31-Mai-21	Non	76 601,00 \$
F13	Iqaluit	ENV	Espace d'entreposage ENV 1552A	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0003A	DP	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	55 200,00 \$
F14	Iqaluit	Santé	Immeuble 523 A&B	Webster Company Limited	N	LS-235-0007	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	82 800,00 \$
F15	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership	N	LS-235-0903	DP	01-Août-14	31-Juil-19	Non	74 241,75 \$
F16	Iqaluit	CAN	Locaux à bureaux, Immeuble 157 Barsoum	NPR Limited Partnership	Non	LS-235-0906	DP	01-Oct-13	30-Sep-18	+5	137 821,79 \$
F17	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1011A	DP	01-Avr-09	31-Mars-14	Non	295 148,32 \$
F18	Iqaluit	SF	Immeuble Arnakallak 224	Nunasi Corporation	N	LS-235-1021	FU	01-Juil-14	30-Juin-24	+5	485 941,74 \$
F19	Iqaluit	CP	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1113	FU	01-Mai-12	30-Avr-17	+5	179 450,00 \$
F20	Iqaluit	Santé	Immeuble santé publique 1091	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1204	FU	01-Août-12	31-Juil-17	+5	301 889,83 \$
F21	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Tumit 626	Tumit Development Corp Ltd	N	LS-235-1302	FU	01-Fév-13	31-Jan-18	+5	292 406,81 \$
F22	Iqaluit	ÉDU	Immeuble 2225 Ulluriaq	NPR Limited Partnership	N	LS-235-1303	FU	01-Jan-13	31-Déc-22	+5	209 562,08 \$
F23	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux, Immeuble Allavik 1106	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-1304	FU	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	463 560,00 \$
F24	Iqaluit	Santé	Entrepôt 1820	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-1305	DP	01-Jan-13	31-Déc-17	+5	250 635,22 \$
F25	Iqaluit	FIN/CP	Locaux à bureaux, Trigram Immeuble 903	Trigram Development Corporation	N	LS-235-1998	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	+5	898 824,00 \$
F26	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Grinnel 613	NPR Limited Partnership	N	LS-235-2003	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	229 600,00 \$
F27	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Inuksugait Phase III 1104C	Inuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2009	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	226 428,72 \$
F28	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2010	FU	01-Oct-05	28-Fév-11	Non	318 274,00 \$
F29	Iqaluit	FIN	Immeuble à bureau Parnaivik 924	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-2011A	DP	01-Avr-13	31-Mars-18	+2	307 424,12 \$
F30	Iqaluit	EDT/ENV	Locaux à bureaux, Plaza Inuksugait Phase 1	Inuksugait Inc., une division de NCC Properties Limited	O	LS-235-2019	FU	01-Déc-04	30-Nov-19	+5	801 775,81 \$



# GOUVERNEMENT DU NUNAVUT

## Rapport des activités de location 2016/17

Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité NNI	N° bail	Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
F31	Iqaluit	EAI	Immeuble Aeroplex 1084	NPR GP Inc., Partenaire Général pour NPR Limited Partnership	N	LS-235-2047	FU	01-Jan-12	31-Déc-21	+5	879 760,76 \$
F32	Iqaluit	FIN	Locaux à bureaux, Immeuble 917	Webster Company Limited	N	LS-235-2086	FU	01-Jan-16	31-Déc-21	+2 +2	161 450,00 \$
F33	Iqaluit	EAI	Résidence du Commissaire 2554	Société d'habitation du Nunavut	N	LS-235-2087	DP	01-Avr-00	31-Mars-20	Non	66 000,00 \$
F34	Iqaluit	Santé	Immeuble 155	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4204	DP	01-Avr-14	31-Mars-19	Non	336 243,72 \$
F35	Iqaluit	Santé	Immeuble Sivullik 615	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4205	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	245 052,40 \$
F36	Iqaluit	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble 961	NPR Limited Partnership par son Partenaire Général NPR GP Inc.	N	LS-235-4206	DP	01-Mai-14	30-Avr-19	+5	200 916,00 \$
F37	Iqaluit	SCG	Espace D'entreposage Immeuble 1326	Midnight Sun Management	N	LS-235-4207	DP	01-Avr-14	31-Mars-17	+1 +1	30 420,00 \$
F38	Iqaluit	ÉDU	Espace d'entreposage Immeuble 1801	Qikiqtaaluk Properties Inc.	O	LS-235-4208	DP	01-Juil-14	30-Juin-19	+2 +2	236 786,00 \$
F39	Iqaluit	FIN	Espace d'entreposage Immeuble 1824	NCC/AC Industrial Park L.P.	O	LS-235-4211	DP	01-Oct-14	30-Sep-19	+2 +2	161 057,62 \$
F40	Iqaluit	CP	Espace d'entreposage Immeuble 1127	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4215	FU	01-Juil-16	30-Juin-17	Non	43 985,07 \$
F41	Iqaluit	JUS	Locaux à bureaux/Formation, Immeuble 1227	Coman Arctic Limited	O	LS-235-4216	DP	01-Fév-17	31-Jan-20	+1 +1	28 657,46 \$
F42	Kimmirut	GÉN	Immeuble Simata, Espace à bureaux	Kimmirut Development Corporation Limited	O	LS-240-1212	DP	01-Août-15	31-Juil-18	+1 +1	86 085,00 \$
F43	Pangnirtung	GÉN	Locaux à bureaux	Pangnirtung Eskimo Co-operative Limited	N	LS-250-1248	FU	01-Déc-14	30-Nov-19	Non	87 476,00 \$
F44	Resolute Bay	EAI/SF	Locaux à bureaux, Immeuble South Camp Inn	Atco Structures & Logistics Services Ltd.	N	LS-260-1102	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	96 000,00 \$
F45	Sanikiluaq	EAI/JUS	Immeuble du bureau du Hameau	Mitiq Co-operative Limited	O	LS-265-0032	DP	01-Jan-98	31-Déc-17	Own	87 204,96 \$
F46	Arviat	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiiktut Limited	O	LS-300-1056	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	20 306,69 \$
F47	Arviat	GÉN	Édifice à bureaux ADC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-300-1134	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	332 823,72 \$
F48	Arviat	EAI	Locaux à bureaux	Eskimo Point Lumber Supply Airport Services Ltd.	N	LS-300-1213	FU	01-Jan-14	31-Déc-19	+5	22 207,45 \$
F49	Baker Lake	ÉDU	Immeuble Co-op Sanavik	Sanavik Co-operative Association Ltd.	N	LS-305-1101	FU	15-Sep-16	14-Sep-21	Non	220 908,47 \$
F50	Baker Lake	GÉN	Édifice à bureaux QDC	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1135	DP	01-Juil-02	30-Juin-17	Non	299 338,00 \$
F51	Baker Lake	DÉT	Ancien Magasin Baie d'Hudson	Northern Stores Limited	N	LS-305-1242	FU	01-Jan-91	31-Déc-11	Non	0,00 \$
F52	Baker Lake	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-1612	DP	01-Avr-97	31-Mars-17	Non	79 000,00 \$
F53	Baker Lake	Santé	Clinique dentaire/Résidence	Qamanittuaq Development Corporation	O	LS-305-4210	DP	01-Oct-11	30-Sep-16	Non	46 125,00 \$
F54	Chesterfield Inlet	SF	Locaux à bureaux, soutien au Revenu	Pitsiulak Co-operative Limited	N	LS-310-1106	FU	14-Nov-16	13-Nov-21	Non	7 200,00 \$
F55	Chesterfield Inlet	EAI	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1110	FU	01-Sep-16	31-Août-19	+1 +1	18 000,00 \$
F56	Chesterfield Inlet	Santé	Immeuble du bureau du Hameau	Hameau de Chesterfield Inlet	N	LS-310-1111	FU	01-Mai-16	30-Avr-19	+2 +2	7 000,00 \$
F57	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureaux	Sudliq Development Limited	N	LS-315-1103	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	5 130,00 \$
F58	Coral Harbour	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiiktut Limited	O	LS-315-1232	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
F59	Coral Harbour	EAI	Locaux à bureau, Immeuble Justice	Hameau de Coral Harbour	N	LS-315-1233	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+2 +2	18 000,00 \$
F60	Rankin Inlet	SCG/ENV	Immeuble Oomilik	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-0001	DP	20-Nov-15	19-Nov-20	Non	820 952,00 \$
F61	Rankin Inlet	JUS/EAI	Immeuble Sharpe	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-0004	DP	01-Août-15	31-Juil-20	Non	137 322,96 \$
F62	Rankin Inlet	Santé	Locaux à bureaux, Immeuble Ikingutigijt	Kanqiliniq Development Limited	O	LS-320-0005	DP	01-Sep-13	30-Sep-18	Non	79 380,00 \$
F63	Rankin Inlet	ENV	Immeuble Ressources Renouvelables	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1055	DP	01-Jan-96	31-Déc-15	Non	22 819,67 \$



Réf	Collectivité	Ministère	Description	Bailleur	Conformité NNI	N° bail	Attribution	Début	Fin	Options	Valeur annuelle
F64	Rankin Inlet	ENV	Locaux à bureau, Immeuble Inukshuk	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-1083	DP	01-Juin-13	31-Mai-18	+5	201 241,00 \$
F65	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Immeuble Tapiriit	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1193	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	184 291,64 \$
F66	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-1220	FU	01-Nov-14	31-Oct-16	Non	27 125,00 \$
F67	Rankin Inlet	GÉN	Locaux à bureaux, Centre Ilagiiktut	Ilagiiktut Limited	O	LS-320-1269	DP	01-Avr-15	31-Mars-20	+2 +2	346 968,44 \$
F68	Rankin Inlet	SCG/DÉT	Immeuble Rockland	IBSL Leasing Limited	O	LS-320-2002	DP	01-Mai-13	30-Avr-18	+5	305 889,00 \$
F69	Rankin Inlet	Santé	Clinique Dentaire Immeuble Ikingutgiit	Kanqigliniq Development Limited	O	LS-320-4212	FU	01-Jan-15	31-Déc-16	Non	70 895,25 \$
F70	Rankin Inlet	Santé/SF	Immeuble Oomilik 1 & Immeuble Oomilik 2	Kanaknaq Investments Ltd.	O	LS-320-4213	FU	29-Fév-16	29-Mai-16	Non	167 090,00 \$
F71	Rankin Inlet	Santé	Espace d'entreposage santé	Aulajuq Limited	O	LS-320-4215	DP	01-Nov-16	31-Oct-21	+2 +2	46 593,75 \$
F72	Naujaat (Repulse Bay)	EAI	Immeuble du Complexe du Hameau	Hameau de Repulse Bay	N	LS-325-1111	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	10 499,28 \$
F73	Naujaat (Repulse Bay)	GÉN	Édifice à bureaux	Ilagiiktut Limited	O	LS-325-1237	DP	01-Juil-11	30-Juin-16	+5	82 443,84 \$
F74	Whale Cove	EAI	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1203	FU	01-Juil-12	30-Juin-17	+5	14 007,00 \$
F75	Whale Cove	SF/Santé	Locaux à bureaux	Hameau de Whale Cove	N	LS-330-1204	FU	01-Juin-15	31-Mai-17	Non	55 970,00 \$
F76	Cambridge Bay	SHN	Locaux à bureaux	5267 Nunavut Ltd.	N	LS-410-0000	DP	01-Fév-11	31-Jan-16	Non	161 851,62 \$
F77	Cambridge Bay	GÉN	Centre Helen Maksagak	Enokhok Development Corporation	N	LS-410-1115	FU	01-Avr-07	31-Mars-27	Own	979 520,00 \$
F78	Gjoa Haven	Santé	Bureau soins dentaires	Qikiktaq Co-operative Limited	N	LS-415-2004	FU	01-Sep-12	31-Août-17	+5	32 400,00 \$
F79	Kugluktuk	JUS	Centre Correctionnel	Hameau de Kugluktuk	N	LS-420-0001	FU	01-Avr-04	31-Mars-09	+5	0,00 \$
F80	Kugluktuk	GÉN	Édifice à bureaux	Enokhok Development Corporation	N	LS-420-1133	DP	01-Août-14	31-Juil-24	+5 +5	1 020 000,00 \$
F81	Kugluktuk	JUS	Centre Ilaanilu, Immeuble à bureaux	HTM Transport Limited	N	LS-420-1494	DP	01-Août-16	31-Juil-18	+2	41 100,00 \$
F82	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1003	FU	01-Avr-13	31-Mars-15	Non	3 360,00 \$
F83	Kugaaruk	SF	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1004	FU	01-Juil-16	30-Juin-19	+1 +1	38 460,00 \$
F84	Kugaaruk	Santé	Centre Pivaliavik	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1005	FU	01-Déc-16	30-Nov-17	+1 +1	6 000,00 \$
F85	Kugaaruk	EAI	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1108	FU	01-Juil-16	30-Juin-21	Non	17 100,00 \$
F86	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Communautaire du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1109	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	7 000,00 \$
F87	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Bien-Être du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1110	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 375,00 \$
F88	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Développement des Affaires du Hameau	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-1111	FU	16-Mars-17	16-Juin-17	Non	1 450,00 \$
F89	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Centre de Garderie	Société Ilaliuvik	N	LS-425-1112	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	3 879,03 \$
F90	Kugaaruk	ÉDU	Locaux Scolaires, Salle Paroissiale	Archidiocèse	N	LS-425-1113	FU	06-Mars-17	06-Juin-17	Non	14 006,45 \$
F91	Kugaaruk	SF	Complexe du Hameau de Kugaaruk	Hameau de Kugaaruk	N	LS-425-2006	FU	01-Avr-11	31-Mars-16	Non	4 800,00 \$
F92	Taloyoak	GÉN	Immeuble du bureau du Hameau	Hamlet de Taloyoak	N	LS-430-1109	FU	01-Avr-16	31-Mars-17	Non	126 144,00 \$
F93	Winnipeg	Santé	Foyer Médical Kivalliq	4651 NWT Limited	N	LS-600-0001	DP	01-Avr-03	31-Mars-23	Non	900 000,00 \$
F94	Churchill	Santé	Foyer Médical Kivalliq	Frontier School Division	N	LS-600-4221	FU	01-Avr-99	31-Mars-01	Non	80 251,58 \$
F95	Ottawa	EAI	Édifice à bureaux	Morguard Investments Limited	N	LS-605-4223	FU	01-Avr-13	31-Mars-18	Non	71 863,65 \$
F96	Rankin Inlet	FIN	Entrepôt Boissons Alcoolisées	5062 Nunavut Ltd.	N	LS182506	DP	01-Avr-16	31-Mars-18	Non	259 602,00 \$
<b>Budget Total</b>											<b>16 252 082,83 \$</b>

